



KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO 2026 METAIS

2025 m. lapkričio 24 d. Nr. TS-203

Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1, 2, 4, 5 ir 7 dalimis, Kazlų Rūdos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti Kazlų Rūdos savivaldybės teritorijoje esančiam nekilnojamajam turtui mokesčio tarifus 2026 metų mokestiniam laikotarpiui:

1.1. didelėms ir vidutinėms įmonėms, atitinkančioms Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo kriterijus ir kuriose dirba daugiau kaip 75 procentai darbuotojų, deklaravusių Kazlų Rūdos savivaldybėje gyvenamąją vietą – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.2. labai mažoms ir mažoms įmonėms, atitinkančioms Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo kriterijus, – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.3. apleistam bei neprižiūrimam nekilnojamajam turtui – 5 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.4. kitos paskirties inžineriniams statiniams – atsinaujinančių išteklių energiją naudojančioms energijos gamybos statiniams (vėjo jėgainėms) – 3 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.5. pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės daliai, viršijančiai šio sprendimo 2 punkte nustatytą neapmokestinamąjį dydį – 0,1 procento pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės;

1.6. fiziniams asmenims priklausančiam komercinės paskirties nekilnojamajam turtui – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.7. kitiems ūkio subjektams, neišvardintiems šio sprendimo 1.1–1.6 papunkčiuose, – 1 procentą nekilnojamojo turto mokestinės vertės.

2. Nustatyti pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį – 450 000 eurų, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokestinę vertę.

3. Paskelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Kazlų Rūdos savivaldybės interneto svetainėje.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška